ПРОЕКТ
Вносит Губернатор
Ивановской области

ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»

Принят Ивановской областной Думой

Настоящий Закон принят в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в целях установления дополнительных случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство, и приведения областного законодательства в соответствие с федеральным.

Статья 1.

Внести в Закон Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» (в действующей редакции) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 2:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) подготовка и утверждение документов территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, и документов территориального планирования Ивановской области;»;

б) в пункте 3 слова «(далее - Документация)» исключить;

в) в пункте 6 после слов «планирования Российской Федерации» дополнить словами «,двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, и документов территориального планирования Ивановской области»;

г) дополнить новыми пунктами 7, 8 следующего содержания:

«7) осуществление мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов;

8) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

д) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«создание и эксплуатация государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение таких информационных систем в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов;»;

е) дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ивановской области.»;

2) главу 2 дополнить статьей 4.1. следующего содержания:

«Статья 4.1. Состав, порядок подготовки проекта и утверждение схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область

1. Документом территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, представляет собой схему территориального планирования таких субъектов Российской Федерации.

2. Решение о подготовке схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, принимается высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, применительно к территориям или частям территорий которых осуществляется подготовка проекта указанной схемы. В отношении Ивановской области такое решение принимает Правительство Ивановской области. Решение считается принятым со дня вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов высших исполнительных органов государственной власти указанных субъектов Российской Федерации.

3. В состав проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, входят следующие материалы:

положения о территориальном планировании, изложенные в текстовой форме;

карты, которые представлены в графической форме, дополняемые текстовым описанием.

4. К проекту схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, прилагаются в текстовой форме и в виде карт материалы по его обоснованию, предусмотренные частями 6 и 7 статьи 13.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Определенные Градостроительным кодексом Российской Федерации органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления и заинтересованные лица вправе представлять свои предложения по проекту схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область.

6. Проект схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, подлежит согласованию органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке, установленном в статье 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Схема территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, утверждается высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, путем принятия каждым из указанных высших исполнительных органов нормативного правового акта об утверждении указанной схемы. Схема территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, считается утвержденной после принятия каждым из указанных органов нормативного правового акта о ее утверждении.

8. Изменения в схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Ивановская область, вносятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.»

3)статью 5 дополнить одиннадцатым абзацем следующего содержания:

«- объекты в сфере энергетики.»

4)в статье 6:

а) наименование статьи после слов «при проведении» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

б) дополнить частью 1.2. следующего содержания:

«1.2. По проектам генеральных планов поселений и городских округов Ивановской области, в том числе по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы поселений и городских округов Ивановской области, в соответствии с уставом

муниципального образования Ивановской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования Ивановской области с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации в обязательном порядке проводятся общественные обсуждения или публичные слушания. Участниками указанных общественных обсуждений или публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Ивановской области, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории Ивановской области земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»;

в) в части 2 после слов «возможностей для участия в» вставить слова «общественных обсуждениях или»;

5) в статье 11:

а) наименование статьи после слов «утверждения Документации» дополнить словами «по планировке территории»;

б) часть 1 после слов «утверждение Документации» дополнить словами «по планировке территории (далее – Документация)»;

в) в части 5 слова «в течение 14 дней со дня поступления Документации» исключить;

6) в части 3 статьи 11.1 слова «в течение 14 дней со дня поступления Документации» исключить;

7) в статье 15:

а) в части 1:

после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации»;

пункт 11 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) строительства, реконструкции линии искусственного электрического освещения на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Ивановской области»;

б) в части 2 цифры «11» заменить цифрами «12»;

в) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Действие настоящей статьи не распространяется на случаи строительства и (или) реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Статья 2.

1. Настоящий Закон, за исключением подпункта «д» пункта 1 статьи 1 настоящего Закона, вступает в силу через 10 дней после дня его

официального опубликования;

2. Подпункт «д» пункта 1 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 01.01.2019.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Ивановской области С.С. Воскресенский

г. Иваново

_____ 2018 г.

№ _____-ОЗ