Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Ивановской области
«О внесении изменений в постановление Правительства
Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п «Об утверждении Положения
о региональном государственном жилищном контроле (надзоре)
и признании утратившими силу некоторых постановлений
Правительства Ивановской области»

Проект постановления Правительства Ивановской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п «Об утверждении Положения о региональном государственной жилищном контроле (надзоре) и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ивановской области» (далее - Проект постановления) подготовлен в связи с внесенными изменениями в Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон № 248-ФЗ) Федеральным законом от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»».

Проектом постановления изменен порядок проведения обязательного профилактического визита и профилактического визига по инициативе контролируемого лица, расширены основания для организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

Также предусматривается, что в случае, если проведение контрольного (надзорного) мероприятия оказалось невозможным в связи с действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения контрольного (надзорного) мероприятия, то такое же контрольное (надзорное) мероприятие может быть проведено не позднее трех месяцев с даты проведения первого контрольного (надзорного) мероприятия.

Проектом также предусматривается осуществление инспектором осмотра, опроса, проведение выездной проверки с применением фотосъемки или видеозаписи, посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Кроме того, предусматривается право контролируемого лица на досудебное обжалование решений о проведении обязательных профилактических визитов, актов обязательных профилактических визитов, действий (бездействия) должностных лиц в рамках обязательных профилактических визитов, решений об отнесении объектов контроля к категории риска, решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц, а также иных решений, принимаемых контрольными (надзорными) органами по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий.

Проектом внесены изменения в приложение 3 постановления, касающиеся перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении государственного надзора.

Реализация проекта постановления не потребует дополнительного расходования средств областного бюджета.

Проект постановления подлежит оценке регулирующего воздействия.

Принятие постановления не потребует внесения изменений, признания утратившими силу или принятия иных правовых актов Ивановской области.

Исполняющий обязанности начальника
Службы государственной жилищной инспекции
Ивановской области - главного государственного
жилищного инспектора Ивановской области Н.А. Кондакова