ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24 февраля 2011 г. N 40-п

О ПОРЯДКЕ РАССМОТРЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области
от 11.04.2012 N 116-п, от 27.06.2012 N 219-п, от 07.08.2013 N 322-п,
от 21.01.2014 N 12-п, от 17.07.2014 N 292-п, от 14.08.2015 N 387-п,
от 05.10.2015 N 455-п, от 29.10.2015 N 501-п, от 03.02.2016 N 24-п,
от 03.08.2016 N 246-п, от 31.08.2016 N 282-п, от 18.01.2017 N 2-п,
от 01.02.2017 N 14-п, от 15.01.2018 N 12-п, от 07.09.2018 N 272-п,
от 28.01.2019 N 18-п, от 23.04.2021 N 206-п, от 14.10.2021 N 490-п,
от 29.07.2022 N 403-п, от 16.03.2023 N 99-п)

В целях обеспечения дальнейшего развития инвестиционной деятельности на территории Ивановской области, упорядочения работы с инвесторами по реализации инвестиционных проектов на территории Ивановской области Правительство Ивановской области постановляет:

1. Утвердить:

- Порядок рассмотрения Правительством Ивановской области инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ивановской области (далее - Порядок) (приложение 1);

- типовую форму инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки (приложение 2);

- типовую форму соглашения о расторжении инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки (приложение 5).
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

2. Департаменту экономического развития и торговли Ивановской области осуществлять:

- координацию деятельности исполнительных органов государственной власти Ивановской области при предварительном рассмотрении, организационном сопровождении реализации инвестиционных проектов на территории Ивановской области;

- заключение, исполнение и контроль инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки от имени и со стороны Правительства Ивановской области;

- заключение соглашения о расторжении инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки по соглашению сторон от имени и со стороны Правительства Ивановской области;
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

- подписание и направление уведомления о расторжении инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки в одностороннем порядке;
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

- подписание акта о выполнении условий инвестиционного соглашения об оказании

государственной поддержки.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

3. Установить, что:

3.1. При рассмотрении и реализации инвестиционных проектов на строительство, реставрацию, реконструкцию, капитальный ремонт зданий (помещений, строений, сооружений) и достройку объектов, находящихся в государственной собственности Ивановской области, утвержденный настоящим постановлением Порядок применяется в части, не противоречащей Положению о порядке заключения инвестиционных контрактов на строительство, реставрацию, реконструкцию, капитальный ремонт зданий (помещений, строений, сооружений) и достройку объектов, находящихся в государственной собственности Ивановской области, утвержденному Правительством Ивановской области.

3.2. Оказание государственной поддержки инвестиционных проектов за счет средств областного бюджета, предусмотренное настоящим постановлением, осуществляется со дня вступления в силу закона Ивановской области, предусматривающего соответствующее финансирование.
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

3.3. Рассмотрению на комиссии по инвестиционным проектам, реализуемым на территории Ивановской области, в обязательном порядке подлежат инвестиционные проекты, претендующие на государственную поддержку за счет средств областного бюджета в формах, предусмотренных законодательством.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 03.02.2016 N 24-п, от 15.01.2018 N 12-п)

4. Рекомендовать инвесторам до начала реализации инвестиционных проектов, не претендующих на государственную поддержку за счет средств областного бюджета, но имеющих объем инвестиций 5 млн руб. и более, представлять инвестиционные проекты в комиссию по инвестиционным проектам, реализуемым на территории Ивановской области.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 05.10.2015 N 455-п, от 03.02.2016 N 24-п, от 15.01.2018 N 12-п)

4.1. Рекомендовать инвесторам:

- в задании на проектирование объекта строительства или благоустройства предусматривать требования по включению в проектную документацию раздела по обеспечению доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- осуществлять обучение работников организации за счет внебюджетных источников.
(п. 4.1 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

5. Автономной некоммерческой организации "Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область" в пределах установленных уставом полномочий осуществлять организацию взаимодействия инвесторов и заинтересованных органов при реализации инвестиционных проектов на территории Ивановской области.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 03.08.2016 N 246-п, от 15.01.2018 N 12-п)

6. Рекомендовать главам муниципальных образований Ивановской области в рамках своих полномочий обеспечить содействие в реализации инвестиционных проектов на

подведомственной территории в соответствии с настоящим постановлением.
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 03.08.2016 N 246-п)

7. Признать утратившими силу:

- постановление Правительства Ивановской области от 18.12.2006 N 207-п "О Порядке рассмотрения Правительством Ивановской области инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ивановской области";

- постановление Правительства Ивановской области от 25.04.2007 N 104-п "О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Ивановской области от 18.12.2006 N 207-п";

- постановление Правительства Ивановской области от 29.05.2007 N 129-п "О внесении дополнения и изменений в постановление Правительства Ивановской области от 18.12.2006 N 207-п";

- пункт 3 постановления Правительства Ивановской области от 02.08.2007 N 180-п "Об утверждении Положения о порядке заключения инвестиционных контрактов на строительство, реставрацию, реконструкцию, капитальный ремонт зданий (помещений, строений, сооружений) и достройку объектов, находящихся в государственной собственности Ивановской области";

- постановление Правительства Ивановской области от 02.12.2009 N 331-п "О внесении изменения в постановление Правительства Ивановской области от 18.12.2006 N 207-п".

8. Утратил силу. - Постановление Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п.

Губернатор Ивановской области
М.А.МЕНЬ

Приложение 1
к постановлению
Правительства
Ивановской области
от 24.02.2011 N 40-п

ПОРЯДОК
РАССМОТРЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области
от 27.06.2012 N 219-п, от 07.08.2013 N 322-п, от 21.01.2014 N 12-п,
от 17.07.2014 N 292-п, от 14.08.2015 N 387-п, от 29.10.2015 N 501-п,
от 03.02.2016 N 24-п, от 03.08.2016 N 246-п, от 31.08.2016 N 282-п,
от 18.01.2017 N 2-п, от 01.02.2017 N 14-п, от 15.01.2018 N 12-п,
от 07.09.2018 N 272-п, от 28.01.2019 N 18-п, от 23.04.2021 N 206-п,
от 14.10.2021 N 490-п, от 29.07.2022 N 403-п, от 16.03.2023 N 99-п)

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок рассмотрения Правительством Ивановской области инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ивановской области, финансируемых за счет средств инвесторов, претендующих на предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности в формах, предусмотренных Законом Ивановской области от 17.05.2007 N 62-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Ивановской области".
(п. 1 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 07.09.2018 N 272-п)

2. Инвесторы, заинтересованные в реализации инвестиционных проектов на территории Ивановской области, направляют в адрес Губернатора Ивановской области, являющегося председателем комиссии по инвестиционным проектам, реализуемым на территории Ивановской области (далее - Комиссия), обращения с кратким технико-экономическим описанием инвестиционного проекта и формой государственной поддержки инвестиционного проекта.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 03.02.2016 N 24-п, от 15.01.2018 N 12-п)

2.1. В случае реализации инвестиционных проектов в сфере развития образовательного, научного, технологического, технико-внедренческого потенциала, в целях получения государственной поддержки инвестиционной деятельности в формах, предусмотренных Законом Ивановской области от 17.05.2007 N 62-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Ивановской области", в рамках заключения концессионного соглашения заинтересованным исполнительным органом государственной власти Ивановской области (далее - заинтересованные исполнительные органы государственной власти Ивановской области), выступающим концедентом от имени Ивановской области, направляется обращение в адрес Губернатора Ивановской области с кратким технико-экономическим описанием инвестиционного проекта.
(п. 2.1 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.07.2022 N 403-п)

3. Обращения инвестора или заинтересованного исполнительного органа государственной власти Ивановской области с поручением Губернатора Ивановской области направляются в Департамент экономического развития и торговли Ивановской области (далее - Департамент) для подготовки рассмотрения инвестиционного проекта на Комиссии.
(п. 3 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 29.07.2022 N 403-п)

4. Предварительное рассмотрение инвестиционных проектов проводится межведомственной рабочей группой при Правительстве Ивановской области по экспертизе инвестиционных проектов (далее - рабочая группа) в целях обеспечения объективной оценки целесообразности оказания государственной поддержки инвестору для реализации инвестиционного проекта на территории Ивановской области. Положение о рабочей группе и ее состав утверждаются Правительством Ивановской области.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п, от 07.09.2018 N 272-п)

4.1. Предварительное рассмотрение инвестиционных проектов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка и претендующих только на получение государственной поддержки в форме оказания организационного содействия, осуществляется Департаментом.

Предварительное рассмотрение инвестиционных проектов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка и претендующих на иные формы государственной поддержки, осуществляется в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка.
(п. 4.1 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.07.2022 N 403-п)

5. Инвестором в Департамент представляются следующие документы:

- информационная карточка инвестиционного проекта (предложения) с подписью и печатью в бумажном и электронном видах по форме, установленной приложением к настоящему Порядку;

- технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта с указанием основных показателей и характеристик инвестиционного проекта, а также требований к месту расположения объекта, инженерному и иным видам обеспечения (в бумажном и электронном видах);

- копии учредительных документов (устава, учредительного договора или решения учредителей, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении ИНН/КПП);
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п, от 01.02.2017 N 14-п, от 28.01.2019 N 18-п)

- информационная справка на бумажном носителе о годовом объеме грузоперевозок, маршрутах и количестве большегрузной техники с подписью и печатью (для инвестиционных проектов, предполагающих интенсивную эксплуатацию автомобильных дорог на территории Ивановской области);
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 07.08.2013 N 322-п)

- выполненная на доступной картографической основе любого масштаба (в том числе из сети Интернет) схема расположения земельных участков, на которых планируется реализация инвестиционного проекта, для городских и сельских поселений - с привязкой к ближайшему населенному пункту (кроме земельных участков, смена категории и вида разрешенного использования которых не требуется и разрешенное использование которых, предусмотренное правилами землепользования и застройки, соответствует планируемым целям использования).
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 07.08.2013 N 322-п)

Для инвестиционных проектов, претендующих на государственную поддержку за счет средств областного бюджета, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Ивановской области, документы, указанные в абзацах третьем, пятом и шестом настоящего пункта, не представляются.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 14.08.2015 N 387-п; в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 03.02.2016 N 24-п)

5.1. Департамент самостоятельно запрашивает в государственных органах по каналам

системы межведомственного электронного взаимодействия выписку из единого государственного реестра юридических лиц или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Инвестор вправе представить документы, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе. Данные документы должны быть получены инвестором не ранее чем за 30 дней до дня подачи в Департамент документов на оказание государственной поддержки. Непредставление инвестором указанных документов не является основанием для отказа в рассмотрении инвестиционного проекта.
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 18.01.2017 N 2-п)
(п. 5.1 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

5.2. Заинтересованным исполнительным органом государственной власти Ивановской области представляются в Департамент следующие документы:

информационная карточка инвестиционного проекта (предложения) с подписью и печатью концессионера в бумажном и электронном видах по форме, установленной приложением к настоящему Порядку;

технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта с указанием основных показателей и характеристик инвестиционного проекта, а также требований к месту расположения объекта, инженерному и иным видам обеспечения (в бумажном и электронном видах);

копии учредительных документов концессионера (устава, учредительного договора или решения учредителей, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении ИНН/КПП);

проброшюрованный, утвержденный концессионером бизнес-план проекта по форме, указанной в приложении 1 к Положению об оценке эффективности инвестиционных проектов при размещении на конкурсной основе централизованных инвестиционных ресурсов Бюджета развития Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.1997 N 1470 "Об утверждении Порядка предоставления государственных гарантий на конкурсной основе за счет средств Бюджета развития Российской Федерации и Положения об оценке эффективности инвестиционных проектов при размещении на конкурсной основе централизованных инвестиционных ресурсов Бюджета развития Российской Федерации" (в бумажном и электронном (расчеты в формате Excel, описательная часть в формате Word) видах);

письмо кредитной организации, подтверждающее готовность рассмотреть заявку концессионера о предоставлении проектного финансирования инвестиционному проекту в форме предоставления кредита (займа), при котором источником погашения задолженности являются доходы от использования имущества, переданного и реконструированного в рамках концессионного соглашения (в свободной форме);

подтверждение отсутствия просроченной задолженности по заработной плате, а также ранее предоставленным из областного бюджета средствам, выданным на возвратной основе;

заверенные концессионером копии бухгалтерских балансов и отчетов о прибылях и убытках за 2 предшествующих года с отметкой налогового органа (при наличии);

копия концессионного соглашения, заверенная заинтересованным исполнительным органом государственной власти Ивановской области;

проектная и разрешительная документация в соответствии с установленными федеральным законодательством требованиями, заключение государственной экспертизы по проектной

документации или гарантийное письмо концессионера о предоставлении вышеуказанных документов в соответствии со сроками, указанными в концессионном соглашении.

Для инвестиционных проектов, претендующих только на получение государственной поддержки в форме оказания организационного содействия, представляются документы, указанные во втором - четвертом и девятом абзацах настоящего пункта.

Для инвестиционных проектов, претендующих на государственную поддержку за счет средств областного бюджета, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Ивановской области, представляются документы, указанные во втором, четвертом - десятом абзацах настоящего пункта.
(п. 5.2 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 16.03.2023 N 99-п)

6. Для инвестиционных проектов, претендующих на государственную поддержку за счет средств областного бюджета в формах, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Ивановской области, инвестором дополнительно к документам, указанным в п. 5 настоящего Порядка, представляются:

- проброшюрованный, утвержденный инвестором бизнес-план проекта по форме, указанной в приложении 1 к Положению об оценке эффективности инвестиционных проектов при размещении на конкурсной основе централизованных инвестиционных ресурсов Бюджета развития Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.1997 N 1470 "Об утверждении Порядка предоставления государственных гарантий на конкурсной основе за счет средств Бюджета развития Российской Федерации и Положения об оценке эффективности инвестиционных проектов при размещении на конкурсной основе централизованных инвестиционных ресурсов Бюджета развития Российской Федерации" (в бумажном и электронном (расчеты в формате Excel, описательная часть в формате Word) видах);
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

- надлежаще заверенная копия кредитного договора или гарантийное письмо банка, подтверждающее наличие финансирования проекта;

- подтверждение отсутствия просроченной задолженности по заработной плате, а также ранее предоставленным из областного бюджета средствам, выданным на возвратной основе;

- абзац исключен. - Постановление Правительства Ивановской области от 27.06.2012 N 219-п;

- абзац утратил силу. - Постановление Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п;

- заверенные инвестором копии бухгалтерских балансов и отчетов о прибылях и убытках за 2 предшествующих года с отметкой налогового органа;
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 21.01.2014 N 12-п)

- проектная и разрешительная документация в соответствии с установленными федеральным законодательством требованиями, заключение государственной экспертизы по проектной документации.

6.1. Департамент запрашивает в государственных органах по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия сведения о наличии (отсутствии) неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Инвестор вправе представить сведения, указанные в абзаце первом настоящего пункта, не

ранее чем за 30 дней до дня подачи в Департамент документов на оказание государственной поддержки. Непредставление инвестором указанных сведений не является основанием для отказа в рассмотрении инвестиционного проекта.
(п. 6.1 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 07.09.2018 N 272-п)

7. Департамент во взаимодействии с инвестором или заинтересованным исполнительным органом государственной власти Ивановской области осуществляет проверку представленных документов в течение 10 рабочих дней со дня поступления всех установленных настоящим Порядком документов и направляет технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта (бизнес-план) и информационную карточку инвестиционного проекта в электронном виде членам рабочей группы.

По инвестиционным проектам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка и претендующим только на получение государственной поддержки в форме оказания организационного содействия, проверка документов осуществляется Департаментом в течение 5 рабочих дней со дня их поступления. При необходимости Департамент вправе привлекать к рассмотрению представленных документов членов рабочей группы.

Ответственность за достоверность представленных в Департамент сведений несет инвестор или заинтересованный исполнительный орган государственной власти Ивановской области.
(п. 7 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 29.07.2022 N 403-п)

7.1. Основанием для отказа в рассмотрении инвестиционного проекта является:

- наличие на момент подачи документов задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, за исключением задолженности, являющейся предметом судебных разбирательств и (или) реструктурированной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- досрочное прекращение оказания государственной поддержки инвестору, реализующему инвестиционный проект, ранее включенному в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области и досрочно исключенному из него за нарушение инвестором условий инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки.

В случае досрочного прекращения оказания государственной поддержки инвестору, реализующему инвестиционный проект, ранее включенному в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области и досрочно исключенному из него за нарушение инвестором условий инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки, его заявки на оказание государственной поддержки в течение последующих 5 лет с момента принятия решения Правительством Ивановской области о досрочном прекращении оказания государственной поддержки инвестиционного проекта не рассматриваются.
(п. 7.1 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

7.2. Основанием для отказа в рассмотрении инвестиционного проекта, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка, является:

представление неполного пакета документов;

представление документов, не соответствующих требованиям настоящего Порядка.
(п. 7.2 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.07.2022 N 403-п)

8. По итогам рассмотрения документов, указанных в абзаце первом п. 7 настоящего Порядка, каждый член рабочей группы в течение 7 рабочих дней со дня их получения представляет в Департамент предварительное экспертное заключение о целесообразности оказания государственной поддержки.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п, от 14.10.2021 N

490-п, от 29.07.2022 N 403-п)

9. Департамент обобщает поступившие от членов рабочей группы предварительные экспертные заключения о целесообразности оказания государственной поддержки и оформляет в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока, установленного п. 8 настоящего Порядка, экспертное заключение о целесообразности оказания государственной поддержки.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п, от 14.10.2021 N 490-п)

9.1. По инвестиционным проектам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка и претендующим только на получение государственной поддержки в форме оказания организационного содействия, Департамент оформляет в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем вторым пункта 7 настоящего Порядка, экспертное заключение о целесообразности оказания государственной поддержки.
(п. 9.1 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.07.2022 N 403-п)

10. При подготовке заседания Комиссии Департаментом членам Комиссии представляются следующие материалы:
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

- информационная карточка инвестиционного проекта (предложения);

- экспертное заключение о целесообразности оказания государственной поддержки;
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

- повестка дня заседания Комиссии;
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

- проект решения Комиссии по рассматриваемому вопросу.
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

Указанные материалы представляются членам Комиссии не позднее чем за 3 рабочих дня до дня проведения заседания Комиссии.
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

11. Инвестор или заинтересованный исполнительный орган государственной власти Ивановской области при подготовке заседания Комиссии обеспечивает формирование материалов, представляющих инвестиционный проект, в том числе видеоматериалов презентации, а также доклад в бумажном и электронном виде.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п, от 29.07.2022 N 403-п)

Указанные материалы представляются в Департамент не позднее чем за 30 календарных дней до дня проведения заседания Комиссии.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п; в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

12. С учетом экспертного заключения о целесообразности оказания государственной поддержки Комиссия принимает решение о целесообразности оказания государственной поддержки. Решение Комиссии является заключением (рекомендацией) Комиссии о целесообразности оказания государственной поддержки (далее - заключение Комиссии) и оформляется протоколом в соответствии с Положением о Комиссии, утвержденным Правительством Ивановской области.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п, от 15.01.2018 N 12-п)

13. Для инвестиционных проектов, претендующих на государственную поддержку в форме возмещения (субсидирования) за счет средств областного бюджета части затрат на уплату процентов по кредитам, привлекаемым в российских кредитных организациях (далее - субсидирование), и в форме предоставления в залог имущества, включенного в состав залогового фонда Ивановской области (далее - предоставление в залог имущества), оказание государственной поддержки осуществляется в порядках, утверждаемых Правительством Ивановской области.
(п. 13 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

14. На основании положительного заключения Комиссии:
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

- по инвестиционным проектам, по которым принято решение об оказании государственной поддержки в формах предоставления налоговых льгот, субсидирования и (или) предоставления в залог имущества, Департамент в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Ивановской области об оказании государственной поддержки инвестиционного проекта на территории Ивановской области и, совместно с инвестором, проекта инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки;
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

- абзац утратил силу. - Постановление Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п;

- по инвестиционным проектам, по которым принято решение об оказании государственной поддержки в форме оказания организационного содействия, Департамент в течение 2 месяцев со дня подписания протокола заседания Комиссии совместно с инвестором осуществляет подготовку инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п, от 15.01.2018 N 12-п)

После заключения инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки и включении его в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области (далее - Реестр) Департамент по письменному запросу инвестора представляет ему выписку из Реестра в течение 30 календарных дней со дня поступления запроса в Департамент.
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 07.09.2018 N 272-п)

14.1. По инвестиционным проектам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, по которым принято решение об оказании государственной поддержки в форме оказания организационного содействия, после определения инвестора-концессионера Департамент в течение 10 рабочих дней заключает с инвестором-концессионером инвестиционное соглашение об оказании государственной поддержки.

По инвестиционным проектам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, по которым принято решение об оказании государственной поддержки в иных формах, предусмотренных Законом Ивановской области от 17.05.2007 N 62-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Ивановской области", Департамент заключает с инвестором-концессионером инвестиционное соглашение об оказании государственной поддержки в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка.
(п. 14.1 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.07.2022 N 403-п)

15. На основании отрицательного заключения Комиссии Департамент в течение 3 дней после подписания протокола заседания Комиссии возвращает инвестору инвестиционный проект с приложением выписки из протокола заседания Комиссии. После устранения инвестором

замечаний, указанных в заключении Комиссии, инвестиционный проект может быть направлен инвестором на рассмотрение Комиссии в соответствии с настоящим Порядком.
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

16. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта (в соответствии с приложением 2 к инвестиционному соглашению) представляется в Департамент инвестором по итогам полугодия в течение срока действия инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки.
(п. 16 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 21.01.2014 N 12-п)

17. Департамент раз в год представляет Комиссии информацию о ходе реализации инвестиционных проектов, включенных в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 21.01.2014 N 12-п, от 15.01.2018 N 12-п, от 14.10.2021 N 490-п)

18. По итогам ежегодного мониторинга в случае отклонения более чем на одну треть от планируемых показателей инвестиционного проекта по итогам прошедшего финансового года инвестор имеет право скорректировать показатели инвестиционного проекта. Инвестор в адрес Департамента направляет письмо с обоснованием причин отклонения показателей инвестиционного проекта от планируемых и предложения по корректировке показателей инвестиционного проекта. Предложения по корректировке показателей инвестиционного проекта вносятся в следующие документы:

- информационную карточку инвестиционного проекта (предложения) с подписью и печатью в бумажном и электронном видах по форме, установленной приложением к настоящему Порядку;

- проброшюрованный, утвержденный инвестором бизнес-план проекта по форме, указанной в приложении 1 к Положению об оценке эффективности инвестиционных проектов при размещении на конкурсной основе централизованных инвестиционных ресурсов Бюджета развития Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.1997 N 1470 "Об утверждении Порядка предоставления государственных гарантий на конкурсной основе за счет средств Бюджета развития Российской Федерации и Положения об оценке эффективности инвестиционных проектов при размещении на конкурсной основе централизованных инвестиционных ресурсов Бюджета развития Российской Федерации" (в бумажном и электронном (расчеты в формате Excel, описательная часть в формате Word) видах);

- технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта с указанием основных показателей и характеристик инвестиционного проекта, а также требований к месту расположения объекта, инженерному и иным видам обеспечения (в бумажном и электронном видах);
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 14.10.2021 N 490-п)

- приложение 1 к инвестиционному соглашению об оказании государственной поддержки, заключенному между инвестором и Правительством Ивановской области, в бумажном и электронном видах.

Все изменения и дополнения оформляются дополнительным соглашением к инвестиционному соглашению об оказании государственной поддержки.

Заключение дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению об оказании государственной поддержки осуществляется в соответствии с требованиями и на условиях законодательства Ивановской области, действующего на момент подписания дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению об оказании государственной поддержки.

Документ, указанный в абзаце третьем настоящего пункта, не представляется инвестором, с

которым Правительством Ивановской области заключено инвестиционное соглашение на оказание государственной поддержки инвестиционного проекта в формах:
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 14.10.2021 N 490-п)

оказания организационного содействия,
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 14.10.2021 N 490-п)

предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Законом Ивановской области от 06.05.2016 N 20-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов".
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 14.10.2021 N 490-п)

Документ, указанный в абзаце четвертом настоящего пункта, не представляется инвестором, с которым Правительством Ивановской области заключено инвестиционное соглашение об оказании государственной поддержки инвестиционного проекта за счет средств областного бюджета в формах, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Ивановской области.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 14.10.2021 N 490-п)
(п. 18 в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

19. Департамент осуществляет проверку хода реализации инвестиционного проекта (в том числе соответствия условиям, целям и порядку оказания государственной поддержки) путем проверки представляемых документов, а также выезда на место реализации инвестиционного проекта на момент начала оказания государственной поддержки и завершения вложения инвестиций.

По результатам проверки оформляется справка о результатах проверки.

В случае установления по итогам проверок Департаментом факта нарушения целей, условий и порядка оказания государственной поддержки Департамент инициирует на рассмотрение Комиссии вопрос о досрочном прекращении оказания государственной поддержки инвестиционного проекта.
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)
(п. 19 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

20. Департамент инициирует на рассмотрение Комиссии вопрос о досрочном прекращении оказания государственной поддержки инвестиционного проекта в следующих случаях:
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п)

- при установлении по итогам проверок факта нарушения целей, условий и порядка предоставления государственной поддержки;

- при нарушении инвестором, который не воспользовался правом корректировки показателей инвестиционного проекта, условий инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки и (или) недостижении, подтвержденном данными отчета о ходе реализации инвестиционного проекта, не менее двух обязательных показателей эффективности проекта, определенных в инвестиционном соглашении (объем инвестиций, объем налоговых поступлений в областной бюджет, количество созданных (сохраняемых) рабочих мест), по итогам прошедшего финансового года (полугодия) более чем на одну треть от планируемых;
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 23.04.2021 N 206-п)

- при отсутствии действий инвестора по реализации инвестиционного проекта,

определенных инвестиционным соглашением, в течение 1 года;

- при отчуждении права собственности на объект, созданный и (или) приобретенный в результате реализации инвестиционного проекта, оказание государственной поддержки которому еще не закончено, без предварительного уведомления Департамента;
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 29.10.2015 N 501-п)

- без уведомления Департамента в письменной форме в месячный срок при изменении условий кредитного договора, привлеченного на реализацию инвестиционного проекта, по которому оказание государственной поддержки в форме субсидирования не прекращено.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 14.08.2015 N 387-п)

Инвестор обязан не позднее чем за 2 месяца до заключения сделки по отчуждению права собственности на объект, созданный и (или) приобретенный в результате реализации инвестиционного проекта (далее - объект), оказание государственной поддержки которому еще не закончено, уведомить об этом Департамент. Уведомление направляется заказным письмом с уведомлением о вручении или с нарочным.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.10.2015 N 501-п)

Инвестор в 5-дневный срок с даты государственной регистрации отчуждения права собственности на объект предоставляет в Департамент выписку из Единого государственного реестра недвижимости.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.10.2015 N 501-п; в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 07.09.2018 N 272-п)

Отчуждение права собственности на объект при условии уведомления инвестором Департамента является основанием для расторжения инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки по соглашению сторон.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.10.2015 N 501-п)

Отчуждение права собственности на объект без уведомления или несвоевременное уведомление инвестором Департамента влечет досрочное прекращение оказания государственной поддержки инвестиционного проекта.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 29.10.2015 N 501-п)

Абзацы одиннадцатый - двенадцатый утратили силу. - Постановление Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п.

При принятии решения о досрочном прекращении оказания государственной поддержки в формах: предоставление налоговой льготы и субсидирование Департамент в течение 1 месяца со дня подписания протокола заседания Комиссии осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Ивановской области о досрочном прекращении оказания государственной поддержки и исключении инвестиционного проекта из Реестра.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 01.02.2017 N 14-п, от 15.01.2018 N 12-п)
(п. 20 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

21. В течение 14 дней после вступления в силу распоряжения Правительства Ивановской области о досрочном прекращении оказания государственной поддержки инвестиционного проекта Департамент направляет инвестору заказным письмом уведомление о расторжении инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки в одностороннем порядке (далее - Уведомление) по форме согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

В случае досрочного прекращения оказания государственной поддержки в форме организационного содействия Уведомление направляется инвестору заказным письмом с уведомлением о вручении на адрес, указанный в инвестиционном соглашении об оказании

государственной поддержки, в течение 14 дней после исключения инвестиционного проекта из Реестра.

Уведомление считается доставленным в соответствии с положениями статьи 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Инвестиционное соглашение об оказании государственной поддержки считается расторгнутым с момента доставки инвестору Уведомления.
(п. 21 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

22. Решение о досрочном прекращении оказания государственной поддержки исключает возможность дальнейшего оказания поддержки и является основанием для полной компенсации инвестором средств, предоставленных ему в виде государственной поддержки в форме субсидирования за счет средств областного бюджета за финансовый год, в котором выявлено нарушение, указанное в п. 20 настоящего Порядка. Средства подлежат зачислению в областной бюджет не позднее 180 календарных дней с даты принятия распоряжения Правительства Ивановской области о досрочном прекращении оказания государственной поддержки инвестиционного проекта.

> КонсультантПлюс: примечание.
> В официальном тексте Постановления Правительства Ивановской области от 23.04.2021 N 206-п, вносящего изменения в данный документ, видимо, допущена опечатка: имеется в виду абз. 3 п. 1 ст. 284 Налогового кодекса РФ.

На основании решения о досрочном прекращении государственной поддержки в форме предоставления налоговых льгот инвестор обязан осуществить перерасчет и уплату налога, подлежащего зачислению в областной бюджет, исходя из налоговой ставки в размере, установленном абзацем третьим пункта 1 статьи 284 и (или) частью 1 статьи 2 Закона Ивановской области от 24.11.2003 N 109-ОЗ "О налоге на имущество организаций", за налоговый период, в котором выявлено нарушение, в порядке и сроки, установленные налоговым законодательством.
(абзац введен Постановлением Правительства Ивановской области от 23.04.2021 N 206-п)
(п. 22 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

23. При уклонении или отказе инвестора от полной компенсации средств, предоставленных ему в виде государственной поддержки в форме субсидирования за счет средств областного бюджета за финансовый год, в котором выявлено нарушение, указанное в п. 20 настоящего Порядка, компенсация средств, предоставленных инвестору в виде государственной поддержки за счет средств областного бюджета за указанный период, взыскивается в судебном порядке согласно законодательству Российской Федерации.
(п. 23 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п; в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 07.09.2018 N 272-п)

24. Абзацы первый - второй утратили силу. - Постановление Правительства Ивановской области от 15.01.2018 N 12-п.

При принятии решения о прекращении оказания государственной поддержки в формах: предоставление налоговой льготы и субсидирование Департамент в течение 1 месяца со дня подписания протокола заседания Комиссии осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Ивановской области о прекращении оказания государственной поддержки и исключении инвестиционного проекта из Реестра.
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области от 01.02.2017 N 14-п, от 15.01.2018 N 12-п)

В течение 14 дней после вступления в силу распоряжения Правительства Ивановской области о прекращении оказания государственной поддержки инвестиционного проекта Департамент и инвестор заключают соглашение о расторжении инвестиционного соглашения об

оказании государственной поддержки по соглашению сторон (приложение 5).
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области от 01.02.2017 N 14-п)
(п. 24 введен Постановлением Правительства Ивановской области от 17.07.2014 N 292-п)

Приложение
к Порядку

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области
от 07.08.2013 N 322-п, от 03.08.2016 N 246-п)

ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТОЧКА
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА (ПРЕДЛОЖЕНИЯ)

I. Информация по организации:	
1. Наименование организации (ФИО <*>):	
2. Организационно-правовая форма:	
3. Форма собственности:	
4. ИНН/КПП:	
5. Основной вид деятельности (ОГРН):	
6. Паспортные данные <*>:	
7. Юридический адрес:	
8. Фактический адрес:	
9. Телефон/факс:	
10. E-mail:	
11. ФИО, должность, телефон руководителя:	
12. ФИО, должность, телефон лица, ответственного за проект:	
13. Основные виды выпускаемой продукции (работ, услуг):	
14. Численность работающих на дату заполнения карточки:	_____ человек
II. Инвестиционный проект:	
1. Наименование проекта:	
2. Краткое описание проекта (цель проекта):	
3. Справочная информация по земельным участкам (адрес, кадастровый номер, площадь):	
в т.ч. о необходимости перевода земельного участка из одной категории в другую:	
- о необходимости изменения вида разрешенного использования земельного участка:	
- о соответствии планируемого использования земельного участка	

основным и вспомогательным видам разрешенного использования земельного участка, предусмотренным правилами землепользования и застройки:	
- о форме собственности земельного участка:	
- о правообладателе(-ях) земельного участка (физическое, юридическое лицо):	
- о согласии правообладателя(-ей) земельного участка на смену его категории (при необходимости) и на реализацию инвестиционного проекта:	
4. Справочная информация об объектах недвижимости, необходимых для реализации инвестиционного проекта (адрес, кадастровый номер):	
- о форме собственности объектов недвижимости:	
5. Необходимые технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (в т.ч. объем газа, электричества, тепло, вода):	
6. Описание продукции (работ, услуг), выпускаемой по проекту:	
7. Рынки сбыта:	
8. Срок реализации проекта:	_____ месяцев
9. Общая стоимость проекта:	_____ млн рублей
10. Собственные средства:	_____ млн рублей
11. Привлеченные средства:	_____ млн рублей
12. Объем государственной поддержки (форма государственной поддержки в соответствии с законодательством Ивановской области, регулирующим инвестиционную деятельность):	_____ млн рублей
III. Показатели эффективности инвестиций по проекту (заполняется при запросе бюджетной поддержки):	
1. Чистый приведенный доход (NPV):	
2. Внутренняя норма рентабельности (IRR):	
3. Индекс прибыльности (PI):	
4. Ставка дисконтирования (RD):	
5. Срок окупаемости (PB):	_____ месяцев
IV. Бюджетная эффективность проекта:	
Всего налогов, сборов и других обязательных платежей за весь период реализации проекта, в т.ч.: _____ млн рублей	

- в федеральный бюджет:	_____ млн рублей
- в областной бюджет:	_____ млн рублей
- в местный бюджет:	_____ млн рублей
- во внебюджетные фонды:	_____ млн рублей
V. Социальная эффективность проекта:	
1. Создание новых рабочих мест:	
2. Сохранение рабочих мест:	
3. Планируемая оплата труда одного работника: - среднемесячная: - минимальная:	 _____ рублей _____ рублей

<*> Для физических лиц.

"____" _____ 20___ г. Заявитель: _____

Приложение 2
к постановлению
Правительства
Ивановской области
от 24.02.2011 N 40-п

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области
от 11.04.2012 N 116-п, от 21.01.2014 N 12-п, от 17.07.2014 N 292-п,
от 29.10.2015 N 501-п, от 03.02.2016 N 24-п, от 23.04.2021 N 206-п,
от 14.10.2021 N 490-п)

ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ N ____
(ТИПОВАЯ ФОРМА)
об оказании государственной поддержки

_____
(название инвестиционного проекта)

г. Иваново "___" _____ 20___ года

Департамент экономического развития и торговли Ивановской области (далее - Департамент) от имени Правительства Ивановской области в лице _____, действующего на основании Положения о Департаменте экономического развития и торговли Ивановской области, с одной стороны, и _____ (далее - Инвестор) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее инвестиционное соглашение об оказании государственной поддержки (далее - Соглашение) о следующем.

1. Общие положения

1.1. Соглашение заключено на основании _____.
1.2. Общую координацию работ по организационному сопровождению реализации инвестиционного проекта:
_____
(название проекта)
(далее - Инвестиционный проект) осуществляет:
со стороны Правительства Ивановской области - Департамент;
со стороны Инвестора - _____.

2. Предмет Соглашения

Предметом Соглашения является взаимодействие Сторон при реализации Инвестиционного проекта, предусматривающего: _____ с общим объемом инвестиций ___ млн рублей, сроком реализации с __ кв. ___ г. по ____ кв. _____ г. и следующими основными технико-экономическими показателями: сумма налоговых поступлений - ____ млн рублей, создание новых рабочих мест - ___, срок окупаемости - ____ месяцев.

3. Права и обязанности Сторон

В целях реализации настоящего Соглашения по взаимной договоренности Сторон:

3.1. Инвестор обязуется:

3.1.1. осуществить регистрацию субъекта (производственной или иной хозяйственной) деятельности на территории Ивановской области по адресу:

_____;

3.1.2. своевременно информировать территориальные органы Федеральной службы государственной статистики об инвестициях в основной капитал в соответствии с законодательством;

3.1.3. обеспечить достижение обязательных показателей, характеризующих экономическую, бюджетную и социальную эффективность, при реализации инвестиционного проекта по графику (приложение 1) соответственно:

- объем инвестиций за счет собственных и привлеченных (заемных) средств в сумме, указанной в п. 2 настоящего Соглашения;

- налоговые поступления в областной бюджет в сумме _____ млн рублей, в том числе по годам, согласно приложению 1 к настоящему Соглашению;

- создание/сохранение рабочих мест - _____;

3.1.4. раз в полугодие, не позднее 27 числа месяца, следующего за отчетным полугодием, представлять в Департамент отчет о ходе реализации инвестиционного проекта в течение срока действия настоящего Соглашения (приложение 2);

3.1.5. уведомлять Департамент о своей реорганизации (ликвидации) или перерегистрации в течение 10 (десяти) календарных дней с момента принятия решения о реорганизации (ликвидации) или перерегистрации, но не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до намеченной даты;

3.1.6. в случае невозможности исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, по причинам, зависящим от Инвестора (прекращение финансирования работ), в течение 30 календарных дней информировать Департамент;

3.1.7. в случае неисполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, (или) недостижения, подтвержденного данными отчета о ходе реализации инвестиционного проекта, не менее двух обязательных показателей эффективности проекта, определенных в Соглашении (объем инвестиций, объем налоговых поступлений в областной бюджет, количество созданных (сохраняемых) рабочих мест), по итогам прошедшего финансового года (полугодия) более чем на одну треть от планируемых:

при получении государственной поддержки в форме субсидирования - произвести полную компенсацию средств, предоставленных ему в виде государственной поддержки в форме субсидирования за счет средств областного бюджета за финансовый год, в котором выявлено нарушение, в срок, предусмотренный действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Ивановской области;

при получении государственной поддержки в форме предоставления налоговых льгот - осуществить перерасчет и уплату соответствующего налога, подлежащего зачислению в областной бюджет, исходя из налоговой ставки в размере, установленном абзацем третьим пункта 1 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации и (или) частью 1 статьи 2 Закона Ивановской области от 24.11.2003 N 109-ОЗ "О налоге на имущество организаций", за налоговый период, в котором выявлено нарушение, в порядке и сроки, установленные налоговым законодательством;

3.1.8. по взаимной договоренности Сторон принять финансовое (техническое) участие:

а) в выполнении работ, связанных с обеспечением реализации Инвестиционного проекта:

Наименование объекта	Наименование работ	Объем финансирования (млн руб.)
1	2	3

б) в обеспечении развития инфраструктуры инвестиционной деятельности:

Направление использования средств, наименование объекта	Сумма (млн руб.)

3.1.9. дать свое согласие на представление Управлением ФНС России по Ивановской области по запросу Департамента информации о состоянии расчетов по налогам и сборам и о суммах налогов, неуплаченных в областной бюджет в связи с применением налоговых льгот;

3.1.10. обеспечить при реализации инвестиционного проекта использование денежных средств в соответствии с целями, указанными в утвержденном бизнес-плане;

3.1.11. в 7-дневный срок в письменной форме уведомлять Департамент об изменении юридического и фактического адресов, банковских реквизитов, а также предоставлять сведения о лице, уполномоченном действовать от имени Инвестора;

3.1.12. не позднее чем за 2 месяца до заключения сделки по отчуждению права собственности на объект, созданный и (или) приобретенный в результате реализации Инвестиционного проекта (далее - объект), оказание государственной поддержки которому еще не закончено, уведомлять об этом Департамент;

3.1.13. в 5-дневный срок с даты государственной регистрации отчуждения права собственности на объект, оказание государственной поддержки которому еще не закончено, предоставить в Департамент выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2. Инвестор имеет право:

3.2.1. заключать соглашения и договоры, необходимые для реализации Инвестиционного проекта, с третьими лицами, привлекать дополнительные средства и ресурсы, не предусмотренные настоящим Соглашением;

3.2.2. на получение государственной поддержки в следующей форме:

Наименование формы государственной поддержки	Значение, содержание	Срок предоставления <1>

<1> При получении государственной поддержки в форме предоставления налоговой льготы, предусмотренной статьей 1.2 Закона Ивановской области от 12.05.2015 N 39-ОЗ "О налоговых ставках налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет", срок ее

предоставления определяется сроком, в течение которого бюджетная эффективность инвестиционного проекта, определяемая в соответствии с методикой оценки эффективности установления налоговых льгот, утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 25.06.2008 N 150-п "О Порядке оценки эффективности установления налоговых льгот", достигает значения не менее 1;

3.2.3. в случае отклонения фактических показателей инвестиционного проекта более чем на одну треть от планируемых корректировать показатели, объемы и сроки выполнения Инвестиционного проекта по согласованию с Департаментом, с внесением соответствующих изменений в настоящее Соглашение в порядке, установленном пунктом 6.1 настоящего Соглашения (но не чаще одного раза в год).

3.3. Департамент обязуется:

3.3.1. содействовать реализации гарантий осуществления инвестиционной деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством Ивановской области;

3.3.2. содействовать, в случае внесения изменений в действующие нормативные правовые акты Российской Федерации и нормативные правовые акты Ивановской области, сохранению обязательств Сторон, предусмотренных настоящим Соглашением.

3.4. Департамент имеет право:

3.4.1. запрашивать и получать от Инвестора информацию о ходе реализации Инвестиционного проекта и документацию, необходимую для проверки соблюдения условий настоящего Соглашения;

3.4.2. в случае невозможности исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, по причинам, зависящим от Инвестора, инициировать вопрос о досрочном прекращении оказания государственной поддержки, указанной в пп. 3.2.2 настоящего Соглашения, в соответствии с действующим законодательством.

3.4.3. осуществлять проверку хода реализации Инвестиционного проекта (в том числе соответствия условиям, целям и порядку оказания государственной поддержки) путем проверки представляемых документов и выезда на место реализации проекта.

3.5. Полное исполнение Сторонами своих обязательств, предусмотренных разделом 3 настоящего Соглашения, подтверждается актом о выполнении условий Инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки.

4. Срок действия Соглашения

Срок действия Соглашения определяется сроком окончания предоставления государственной поддержки Инвестиционного проекта.

5. Прекращение действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение может быть прекращено по соглашению Сторон.

5.2. Настоящее Соглашение может быть прекращено в одностороннем порядке в следующих случаях невыполнения обязательств Инвестором или Департаментом, предусмотренных настоящим Соглашением:

- по инициативе Департамента:

5.2.1. при невыполнении обязательств со стороны Инвестора, определенных настоящим Соглашением;

5.2.2. при нарушении Инвестором установленных настоящим Соглашением сроков представления Департаменту информации или представлении не соответствующей действительности информации, предусмотренной пп. 3.1.4 и пп. 3.4.1 настоящего Соглашения;

5.2.3. при наличии ситуации, из которой согласно отчетам Инвестора по истечении одного года с даты заключения настоящего Соглашения следует, что Инвестиционный проект не реализуется по причинам, зависящим от Инвестора;

- по инициативе Инвестора:

5.2.4. при невыполнении обязательств со стороны Правительства Ивановской области, определенных настоящим Соглашением.

6. Изменение действия Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение может быть изменено либо дополнено по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются дополнительными соглашениями Сторон, которые становятся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, и вступают в силу с момента подписания их Сторонами.

6.2. Настоящее Соглашение подлежит пересмотру в случае изменения законодательства о налогах и сборах Российской Федерации и Ивановской области, если изменения затрагивают положения настоящего Соглашения в части предоставления налоговых льгот и иных преференций.

7. Порядок разрешения споров и ответственность Сторон

7.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с применением настоящего Соглашения, решаются путем переговоров.

7.3. В случае невозможности решить споры и разногласия путем переговоров в течение одного месяца с момента начала переговоров они могут быть переданы в арбитражный суд Ивановской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. В случае возникновения в период действия настоящего Соглашения форс-мажорных обстоятельств, препятствующих полностью или частично исполнению Сторонами своих обязательств, срок исполнения обязательств отодвигается на период действия этих обстоятельств, определенный с согласия Сторон и оформленный в виде дополнения к настоящему Соглашению, при условии уведомления одной Стороной, для которой эти обстоятельства наступили, другой Стороны в течение 10 (десяти) календарных дней.

8.2. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств исполнение настоящего Соглашения может быть отложено на срок не более 12 месяцев, по истечении которых Соглашение может быть расторгнуто.

9. Заключительные положения

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах на русском языке, которые имеют

одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

1. Департамент экономического развития и торговли Ивановской области

Адрес: _____
ИНН _____, КПП _____

Должность лица,
уполномоченного на подписание
от имени Департамента экономического развития
и торговли Ивановской области _____ / /
(подпись) (ФИО)
"____" _____ 20___ г. МП

2. Инвестор _____

Адрес: _____
ИНН _____, КПП _____
Месторасположение создаваемого объекта на территории Ивановской области: _____

Руководитель Инвестора
Должность: _____ / /
(подпись) (ФИО)
"____" _____ 20___ г. МП

Приложение 1
к Инвестиционному соглашению
от "___" _____ 20__ г. N ____

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Ивановской области
от 17.07.2014 N 292-п, от 03.02.2016 N 24-п, от 14.10.2021 N 490-п)

График реализации
инвестиционного проекта _____(название компании)
_____
(наименование проекта)

Наименование показателей	___ год	___ год	___ год	___ год	___ год	___ год	___ год	___ год	___ год	___ год	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Объем инвестиций, млн рублей											
в том числе:											
1.1. за счет собственных средств, млн рублей											
1.2. за счет заемных средств, млн рублей											
Нарастающим итогом											
2. Создание рабочих мест											

Нарастающим итогом											
3. Сохранение рабочих мест											
Нарастающим итогом											
4. Планируемая среднемесячная оплата труда одного работника, рублей											
5. Налоговые платежи, всего, млн рублей											
в том числе:											
5.1. федеральный бюджет, млн рублей											
5.2. областной бюджет, млн рублей											
5.3. местный бюджет, млн рублей											
5.4. внебюджетные фонды, млн рублей											
6. Государственная поддержка проекта, млн рублей											

в том числе:											
6.1. Возмещение (субсидирование) за счет средств областного бюджета части затрат на уплату процентов по кредитам, привлекаемым в российских кредитных организациях											
6.2. Предоставление налоговых льгот - всего, в том числе:											
6.2.1. Льгота по налогу на имущество организаций											
6.2.2. Льгота по налогу на прибыль организаций											

Руководитель организации _____ / /

"____" _____ 20___ г. МП

Приложение 2
к Инвестиционному соглашению
от "___" _____ 20__ г. N ____

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Правительства Ивановской области
от 17.07.2014 N 292-п)

ОТЧЕТ
О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА _____ за (период)

N п/п	Дата начала реализации проекта							
1	Получатель государственной поддержки							
2	Наименование инвестиционного проекта							
Показатели:			За период с начала отчетного года			За период с момента начала реализации проекта		
			по проекту	факт	% к плану	по проекту	факт	% к плану
1	Гос. поддержка, всего, в том числе: <*>	тыс. руб.						
1.1	субсидирование части затрат на уплату процентов по кредиту	тыс. руб.						
1.2	предоставление налоговых льгот	тыс. руб.						
2	Финансовая эффективность							

2.1	Объем инвестиций, всего, в том числе:	тыс. руб.						
2.1.1	за счет собственных средств	тыс. руб.						
2.1.2	за счет заемных средств	тыс. руб.						
3	Бюджетная эффективность							
3.1	Всего налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.						
	в том числе:							
3.1.1	в федеральный бюджет	тыс. руб.						
3.1.2	в областной бюджет	тыс. руб.						
3.1.3	в местный бюджет	тыс. руб.						
3.1.4	во внебюджетные фонды							
4	Срок окупаемости проекта	месяцев	X	X	X			
5	Социальная эффективность							
5.1	Создание новых рабочих мест	кол-во						
5.2	Сохранение рабочих мест	кол-во						
5.4	Среднемесячная оплата труда одного работника	рублей						

Примечание.

К отчету необходимо приложить пояснительную записку с указанием причин значительного перевыполнения или недовыполнения плановых показателей с разъяснениями.

<*> Заполняется только в случае получения государственной поддержки за счет средств областного бюджета.

Руководитель организации: Подпись

Главный бухгалтер МП

Исполнитель: _____ телефон: _____

Приложение 3
к постановлению
Правительства
Ивановской области
от 24.02.2011 N 40-п

Список изменяющих документов
(введено Постановлением Правительства Ивановской области
от 17.07.2014 N 292-п)

УВЕДОМЛЕНИЕ
О РАСТОРЖЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ
ОБ ОКАЗАНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ
В ОДНОСТОРОННЕМ ПОРЯДКЕ

Руководителю организации _____
(наименование организации)
_____
(ФИО, должность)

1. Между Департаментом экономического развития и торговли Ивановской области (далее - Департамент) и _____
(наименование организации)
было заключено Инвестиционное соглашение _____
_____
(реквизиты Инвестиционного соглашения)
_____
(далее - Соглашение.)

2. В соответствии с п. ___ Соглашения Департамент вправе в одностороннем порядке расторгнуть Соглашение.

3. В соответствии с п. _____ Соглашения _____ должно было _____
(наименование организации)
_____,
(обязанность организации в соответствии с Соглашением)
однако своих обязанностей не исполнило, тем самым нарушило п. _____ Соглашения.

4. Настоящим уведомляем Вас, что Инвестиционное соглашение _____
_____
(реквизиты Инвестиционного соглашения)
на основании п. 3 ст. 450 ГК РФ и п. 20 Порядка рассмотрения Правительством Ивановской области инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 24.02.2011 N 40-п, считается расторгнутым с момента получения Вашей организацией настоящего уведомления.

5. Требуем возвратить сумму предоставленной государственной поддержки в форме _____ в размере _____ рублей в областной бюджет до "_____" _____ 20____ г.

Должность лица, уполномоченного
на подписание от имени Департамента
экономического развития
и торговли Ивановской области _____ / /
(подпись) (ФИО)
"____" _____ 20___ г. МП

Приложение 4
к постановлению
Правительства
Ивановской области
от 24.02.2011 N 40-п

Список изменяющих документов
(введено Постановлением Правительства Ивановской области
от 17.07.2014 N 292-п)

АКТ
о выполнении условий Инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки

_____
(наименование инвестиционного проекта, дата и номер Инвестиционного соглашения)

г. Иваново "___" _____ 20__ года

Департамент экономического развития и торговли Ивановской области (далее - Департамент) от имени Правительства Ивановской области в лице _____, действующего на основании Положения о Департаменте экономического развития и торговли Ивановской области, с одной стороны, и _____ (далее - Инвестор) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Настоящим Актом Стороны подтверждают полное выполнение взаимных обязательств, установленных Инвестиционным соглашением об оказании государственной поддержки _____
_____,
а также отсутствие любых взаимных претензий, связанных с исполнением названного Инвестиционного соглашения.

2. Инвестиционное соглашение об оказании государственной поддержки _____
_____
прекращает свое действие в связи с его взаимным надлежащим исполнением согласно п. 1 ст. 408 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

1. Департамент экономического развития и торговли Ивановской области

Должность лица, уполномоченного
на подписание от имени Департамента
экономического развития и
торговли Ивановской области _____ / /
(подпись) (ФИО)
"____" _____ 20___ г. МП

2. Инвестор _____

Руководитель организации
Должность: _____ / /
(подпись) (ФИО)
"____" _____ 20___ г. МП

Приложение 5
к постановлению
Правительства
Ивановской области
от 24.02.2011 N 40-п

Список изменяющих документов
(введено Постановлением Правительства Ивановской области
от 17.07.2014 N 292-п)

СОГЛАШЕНИЕ
(ТИПОВАЯ ФОРМА)
о расторжении Инвестиционного соглашения от _____ N _____
об оказании государственной поддержки

_____
(название инвестиционного проекта)

г. Иваново "___"_____ 20__ года

Департамент экономического развития и торговли Ивановской области (далее - Департамент) от имени Правительства Ивановской области в лице _____, действующего на основании Положения о Департаменте экономического развития и торговли Ивановской области, с одной стороны, и _____ (далее - Инвестор) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Согласно пункту 5.1 Инвестиционного соглашения об оказании государственной поддержки Инвестиционного проекта _____ от _____ N ____ (далее - Инвестиционное соглашение) Стороны пришли к соглашению расторгнуть указанное Инвестиционное соглашение с _____.

2. Обязательства Сторон по Инвестиционному соглашению прекращаются со дня его расторжения.

3. Настоящим соглашением Стороны подтверждают, что не имеют взаимных претензий по исполнению обязательств за весь период действия Инвестиционного соглашения.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

5.1. Департамент экономического развития и торговли Ивановской области

Адрес: _____
ИНН _____, КПП _____

Должность лица, уполномоченного
на подписание от имени
Департамента экономического
развития и торговли
Ивановской области _____ / /
(подпись) (ФИО)

"_____" _____ 20__ г. МП

5.2. Инвестор _____

Адрес: _____
ИНН _____, КПП _____

Руководитель организации

Должность: _____ / /
(подпись) (ФИО)

"_____" _____ 20__ г. МП